

Fiche Technique : diagnostic pollution des sols Sénégal

Mission de conseil complète pour évaluer et maîtriser les risques liés aux sols et sous-sols, du cadrage historique aux prélèvements et analyses, jusqu’au plan d’action opérationnel et la sécurisation des autorisations.

Objectifs de la mission

- Fournir un état initial argumenté, des interprétations claires et des recommandations hiérarchisées par scénarios.
- Réduire l’incertitude juridique, les coûts futurs de dépollution et les risques sanitaires pour travailleurs et riverains.
- Sécuriser les décisions d’investissement, les changements d’usage et l’obtention des autorisations.
- Aligner la démarche avec les exigences réglementaires locales et les bonnes pratiques internationales.
- Produire des livrables exploitables (rapport, cartographies, plan d’action, restrictions d’usage) pour décider vite et en sécurité.
- Renforcer l’accès au financement et la crédibilité vis-à-vis des autorités, bailleurs et parties prenantes.

Bénéfices clés : décisions accélérées, autorisations fluidifiées, budget protégé par une hiérarchisation des risques, réputation et acceptabilité renforcées.

Cible / Bénéficiaires

- Industriels, promoteurs immobiliers, exploitants de carrières, aménageurs de zones logistiques, acteurs du tourisme/hôtellerie.
- Secteurs exposés : agroalimentaire, BTP, chimie, énergie, logistique, hôtellerie ; zones portuaires, industrielles et minières.
- Contextes : acquisition/cession d’actifs, extension d’usine, transformation d’usage, demandes d’autorisations, optimisation PGES.
- Territoires : Dakar (littoral/urbain), corridors Mbour–Thiès, nord vers Saint-Louis, milieux ruraux et périurbains.
- Parties prenantes associées : dirigeants, responsables QHSE, directions d’usine, propriétaires fonciers, autorités, bailleurs, prestataires.

Durée de la mission

Planning indicatif ajusté selon la taille du site, la complexité historique, l’hydrogéologie et la coactivité.

Phase	Objectif principal	Durée
Étude historique	Identifier sources et voies d’exposition	Semaine 1 à 2
Plan d’échantillonnage	Dimensionner les prélèvements	Semaine 3

Campagne de terrain	Obtenir des échantillons représentatifs	Semaine 4 à 5
Analyses laboratoire	Quantifier les substances cibles	Semaine 6
Interprétation	Évaluer risques et options	Semaine 7 à 8

Démarche / Méthodologie

Étude historique et reconnaissance de site

- Analyse archives, procédés, flux de matières et plans d'implantation.
- Reconnaissance terrain pour valider zones d'intérêt et points singuliers.
- Construction d'un modèle conceptuel et cibles analytiques.

Plan d'échantillonnage

- Traduction opérationnelle du modèle : positionnement, profondeurs, matrices.
- Précautions HSE, logistique, contrôles qualité et coactivité intégrés.

Campagne de terrain

- Carottages/tranchées/tarières adaptés aux sols et réseaux présents.
- Conditionnement, conservation, chaîne de possession et sécurité renforcés.

Analyses en laboratoire accrédité

- Paramètres ciblés selon historiques et valeurs repères applicables.
- Plan CQ : doublons, blancs, étalonnages, limites de quantification documentées.

Interprétation et plan d'action

- Cartographies, profils, isoconcentrations et comparaison aux valeurs repères.
- Hiérarchisation des risques et mesures proportionnées par scénarios (prévention, confinement, excavation ciblée, surveillance).

Gouvernance et échanges avec les autorités

- Comité de pilotage, jalons, mécanismes d'arbitrage et dossiers étayés.
- Transparence méthodologique pour accélérer l'instruction et limiter les itérations.

Assurance qualité, sécurité et traçabilité

- Protocoles métrologiques, chaîne de preuve complète et laboratoires accrédités.
- Analyses de risques, EPI, balisages et contrôles des atmosphères de travail.

Rapport, restitution et suivi post-mission

- Rapport principal, annexes analytiques, cartes, fiches actions et plan d'action priorisé.
- Suivi proportionné avec indicateurs et points de décision prédéfinis.